

UZNESENIE č. 6/2023

**z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malé Ludince, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2023 o 16.00 hod. na Obecnom úrade Malé Ludince**

bod 11 - Žiadosť Mgr. Angeliky Csenger o kúpu obecného pozemku parc. č. 263/7 ostatná plocha o výmere 135 m²

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

A . p r e r o k o v a l o

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Malé Ludince a to pozemku:
- parc. č. 263/101 ostatná plocha o výmere 135 m² parcely reg. E KN, kat. územie Malé Ludince obec Malé Ludince, zapísané na LV č. 250. **Podľa geometrického plánu č. 38/2022 zo dňa 31.3.2022 nový stav : parcela č. 263/7 ostatná plocha o výmere 135 m² parcely reg. C KN, kat. územie Malé Ludince obec Malé Ludince, zapísané na LV č. 250.**

B. S c h v a ľ u j e

1. Podľa § 9a ods.8 písm.e zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Malé Ludince a to:
- pozemku parcely reg C KN parc. č. 263/7 ostatná plocha o výmere 135 m² do vlastníctva :
Mgr. Angelika Csenger nar. 24.01.1970
bytom 93701 Malé Ludince 59, SR, št.prísl. SR
za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Malé Ludince č. 2/2023 článok 10.1 bod b) jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, pričom prevádzaná výmera nepresahuje 200 m².

Jedná o pozemok, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou stavebného pozemku a tvorí funkčný celok s parcelou 191 na ktorom má žiadateľka rodinný dom s.č. 59 a hospodárske budovy a pozemky užíva od roku 1977.

za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov s vyhotovením kúpnej zmluvy žiadateľmi
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním

C. U k l a d á

- 1.Obecnému úradu zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Beáta Csenger
starostka obce